

# PLAN DE DÉVELOPPEMENT 2015-2018



**Comité local de développement**

*Municipalité de Nantes*

*Octobre 2014*

*Document préparé par le comité local de développement :*

Francine Poulin, présidente, Vicky Grenier, secrétaire, Yvan Boucher, André Dallaire,  
Jean-François Hallé et Lynda Bouffard.

*En collaboration avec :*

Marlène Bachand, agente de développement rural de la MRC du Granit

et la

La Municipalité de Nantes

*Pour toutes informations concernant ce document, s'adresser à :*

**Comité de développement local de Nantes**

Municipalité de Nantes  
1244, rue Principale  
Nantes (Québec) G0Y 1G0  
Téléphone : 819-547-3655  
Télécopieur : 819-547-3755  
Courriel : [munantes@axion.ca](mailto:munantes@axion.ca)  
Site internet : [www.munantes.qc.ca](http://www.munantes.qc.ca)

***N. B. L'emploi de la forme masculine dans les écrits inclut le féminin.***

# Table des matières

- Mise en contexte.....4
- Portrait de la municipalité.....5
  - Occupation du territoire*.....5
  - Démographie*.....5
  - Infrastructures et services publics* .....7
  - Commerces et services* .....7
  - Activités économiques*.....9
- Opportunités, limites et enjeux de développement.....10
  - Opportunités (forces)* .....10
  - Limites (faiblesses)* .....10
  - Enjeux de développement* .....10
- Bilan du plan de développement 2010-2014.....11
- Processus de mise à jour .....13
- Plan d’action 2015-2018 .....14
- Conclusion.....15

## Mise en contexte

---

En 2004, dans la première vague du pacte rural instauré dans le cadre de la politique nationale de la ruralité, le conseil municipal de Nantes a réalisé une démarche d'identification des priorités de développement pour assurer une meilleure qualité de vie à ses citoyens et dynamiser le milieu. En 2010, un comité de développement local a été formé et a fait une mise à jour des priorités de développement afin de rédiger un plan structuré. Afin de favoriser la participation citoyenne, un sondage et une consultation publique furent organisés.

Parallèlement, un comité « Inode » a été créé en 2011 afin de réfléchir et agir sur l'attraction, la rétention et l'intégration de nouvelles populations. Ce projet-pilote a permis de concevoir un plan d'action pour 2012-2017.

Le comité de développement actuel souhaite maintenant recentrer ses objectifs et incorporer les deux démarches afin d'en faciliter le suivi. Le comité s'est donc penché sur son mandat et son rôle et a élaboré son cadre d'action.

### *Vision*

Le comité de développement souhaite un développement rassembleur, misant sur les forces vives de la communauté, dans l'objectif d'améliorer la qualité de vie de l'ensemble des citoyens (nes) et de favoriser la croissance démographique.

Pour ce faire, le comité se donne comme mandat de :

- ✓ Rédiger, mettre à jour et faire le suivi du plan de développement en partenariat avec la Municipalité de Nantes
- ✓ Consulter la population au besoin afin de mieux orienter les décisions en matière de développement
- ✓ Agir à titre de ressource-conseil pour la municipalité en termes de développement
- ✓ Créer et gérer, en partenariat avec la municipalité et les comités locaux, des projets visant à améliorer la qualité de vie de l'ensemble des citoyens de la communauté
- ✓ Développer et promouvoir une image positive de la communauté
- ✓ Travailler, de concert avec les instances régionales et locales, à maintenir une croissance démographique dans la région, et spécifiquement à Nantes
- ✓ Favoriser une croissance démographique harmonieuse, inclusive et équilibrée
- ✓ Continuer d'améliorer l'image de la Municipalité pour renforcer le sentiment d'appartenance de tous nos citoyens

Après plusieurs rencontres, le comité de développement est fier de présenter son plan de développement actualisé. Ce plan permettra de mieux structurer les orientations que la municipalité, les citoyens et les organismes du milieu souhaitent se donner pour les années à venir. Un calendrier de

mise en œuvre est également joint afin de connaître les intervenants chargés des différents projets de développement.

## Portrait de la municipalité

---

### *Occupation du territoire*

La municipalité de Nantes occupe un vaste territoire de 120 km<sup>2</sup> et se privilégie d'une localisation géographique en milieu naturel, soulignons notamment, l'attrait et le potentiel de villégiature des lacs Whitton, de l'Original et Mackenzie. En plus, en raison de nombreux avantages comparatifs (c.-à-d. cadre naturel de qualité, taux de taxation relativement bas, facilités d'accès au territoire, présence des services d'aqueduc et d'égout, etc.), la municipalité de Nantes offre une bonne qualité de vie tout en étant située à proximité du grand centre de services de la MRC du Granit et la ville de Lac-Mégantic.

Par contre, la présence de deux secteurs de développement ayant des vocations différentes, soit celui du village et le secteur Laval, oblige à doubler les services. Notons que le secteur Laval a connu un développement remarquable durant les dix dernières années. Toutefois, la proximité du secteur Laval de la ville de Lac-Mégantic encourage les résidants de ce secteur à prendre leurs services du côté de la ville ce qui engendre un faible sentiment d'appartenance à leur Municipalité<sup>1</sup>.

### *Démographie*

La municipalité de Nantes a subi une perte démographique assez importante de 2006 à 2011. En effet, la population est passée de 1436 en 2006 à 1374 en 2011, ce qui représente une variation de -4.3 %.<sup>2</sup> Comme le démontre la **figure 1**, il y a eu une croissance démographique de 1996 à 2006 qui se situe à plus de 5 % soit 5.2 %, **figure 2**. Malgré un déclin de la population, il faut noter que la population reste relativement jeune avec un âge médian de 42.6 ans alors que dans le reste de la MRC du Granit, elle se situe à 47.1 ans. Comme démontré dans la **figure 3**, les citoyens âgés de 25 et 65 ans forment près de 60 % de la population.

---

<sup>1</sup> Référence : Plan d'urbanisme de la municipalité de Nantes.

<sup>2</sup> Référence : Statistiques Canada : Profil de recensement 2012, Nantes, Québec.

Figure 1

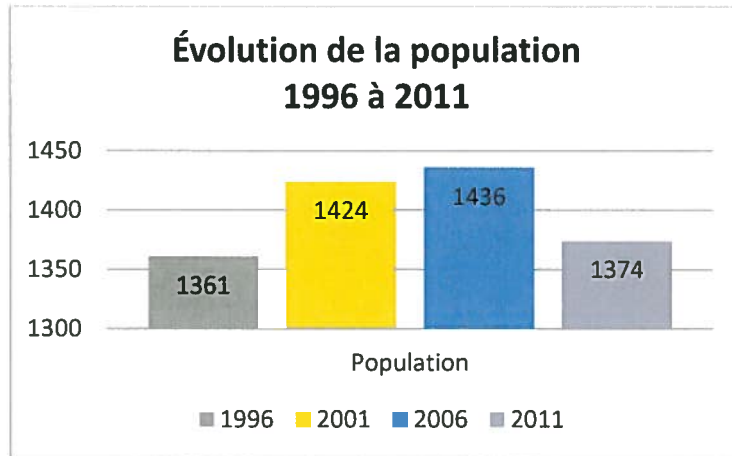


Figure 2

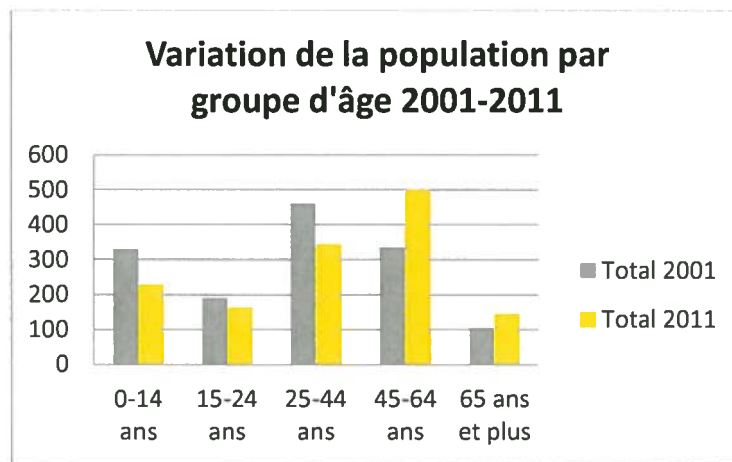
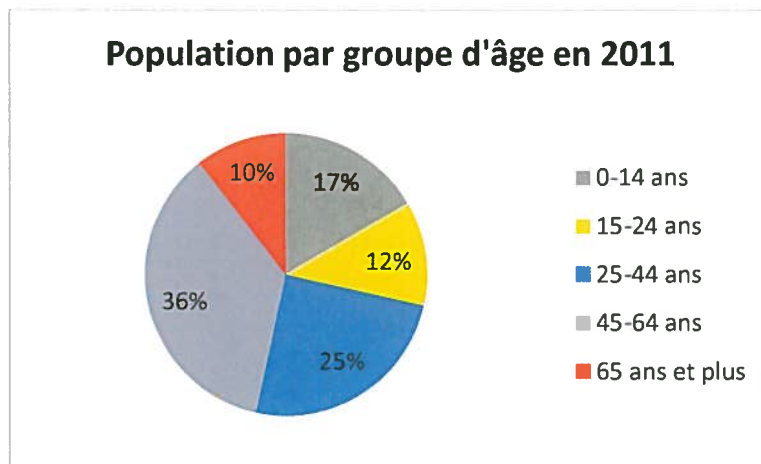


Figure 3



## *Infrastructures et services publics*

La municipalité de Nantes offre à la population les infrastructures et services suivants :

- ✓ Salles communautaires (2)
- ✓ Terrains de balle et équipement (2)
- ✓ Patinoires (2)
- ✓ Halte routière
- ✓ Service de protection incendie et voirie
- ✓ Bulletin d'information
- ✓ Service d'animation estivale
- ✓ Site internet municipal
- ✓ Transport collectif et adapté
- ✓ Parcs et parc-école
- ✓ Bureau municipal adapté aux personnes à mobilité restreinte
- ✓ Fédération de l'âge d'Or du Québec (La FADOQ)
- ✓ Relais ruraux en collaboration avec la CDC
- ✓ Plage municipale aménagée pour des sorties familiales

Les services publics disponibles dans la municipalité :

- ✓ École primaire La Source
- ✓ Bibliothèques municipales (2)
- ✓ Bureau municipal
- ✓ Bureau de poste
- ✓ Caisse populaire
- ✓ Salle informatique disponible
- ✓ Accès au Centre sportif de Mégantic
- ✓ Garderies en milieu familiales
- ✓ Commerces et services

Plusieurs commerces et services sont offerts sur le territoire de la municipalité. Voici une liste non exhaustive.

- ✓ Alain Isabel Carrossier Expert
- ✓ Automobile F. Therrien inc.
- ✓ Audet Automobiles
- ✓ Bellavance Électrick inc.
- ✓ Bell -Gaz ltée
- ✓ Bilodeau Collision inc.
- ✓ Boulangerie Le Croissant d'Or
- ✓ Bureau de poste
- ✓ Cabane à sucre Mégantic

- ✓ Cadeau de la Terre, boutique artisanale
- ✓ Caisse populaire Desjardins de la Région-Ouest-de-Mégantic
- ✓ Centre de jardin l'Arche de pan
- ✓ Clinique d'Orthothérapie Kevin Marcoux
- ✓ Clinique médicale l'Azur
- ✓ Coiffure Isabelle
- ✓ Coiffure Marie-Pier
- ✓ Dépanneur du nord 1992 enr.
- ✓ Dépanneur L'Étoile
- ✓ Dépanneur Voisin /Ultramar Nantes
- ✓ Dominion & Grimm inc.
- ✓ École de conduite Tecnic
- ✓ Entreposage Gestion Boulet
- ✓ Entrepôt Mégantic
- ✓ Entrepôt plancher design enr.
- ✓ Excavation Lafontaine & fils/Pavages Garneau inc.
- ✓ Ferme M & JC Couture inc.
- ✓ Fleuriste Fleurs Atout
- ✓ Fraisière et Framboisière Carmen et Gaétan Roy
- ✓ Garage Lacroix et Roy
- ✓ Garage Prince
- ✓ Garage Réjean Roy
- ✓ Garage Sylvain Lapierre
- ✓ Garderie Clémence Breton
- ✓ Garderie Johany Lachance
- ✓ Garderie Denise Lapointe
- ✓ Garderie Sylvie Fortier
- ✓ Garderie Sylvie Vadnais
- ✓ Institut de Beauté Michelle
- ✓ Julie Rouillard inc. (comptabilité)
- ✓ La Découverte
- ✓ La fontaine de l'artisan
- ✓ Le Chiffonnier, Ressourcerie du Granit
- ✓ Le Ravitailleur, restaurant
- ✓ Les Palettes multiples
- ✓ Location Mégantic, location camion U-Haul
- ✓ Petits Plaisirs du Lac, service de traiteur et restaurant
- ✓ Pétro-T
- ✓ Plomberie Christian Fortier
- ✓ Public-sac Estrie
- ✓ Plein-Air Isabelle inc.
- ✓ Ressorts Robert inc. – Traction Mégantic inc.



- ✓ Salon Alyne Blanchette
- ✓ Service de Taillage de l'Estrie
- ✓ Subtile Coiffure
- ✓ Usinage de bois

### *Activités économiques*

Les activités économiques sont principalement orientées vers les secteurs du commerce et des services, comme démontré précédemment. Le territoire compte 68 exploitations agricoles et développe graduellement son industrie. La forêt recouvre la majeure partie du territoire et joue un rôle important dans l'économie locale (coupe commerciale, bois de chauffage, acériculture, etc.). Un grand nombre de propriétaires de boisés privés tire également un revenu d'appoint de cette ressource.<sup>3</sup>

---

<sup>3</sup> Référence : Plan d'urbanisme de la municipalité de Nantes

## Opportunités, limites et enjeux de développement

---

### *Opportunités (forces)*

- ✓ Environnement naturel et qualité de vie;
- ✓ association déclarée de protection du lac Mackenzie;
- ✓ bonne gestion administrative;
- ✓ taux de taxes peu élevé;
- ✓ zone industrielle disponible avec les services nécessaires à l'industrie;
- ✓ remise future de la rue Laval par le ministère du Transport du Québec;
- ✓ présence de comités de loisirs et de développement local;
- ✓ implication des bénévoles;
- ✓ présence importante de jeunes familles dans le secteur Laval;
- ✓ présence de trois lacs sans bateaux à moteur;
- ✓ Présence d'un secteur résidentiel et commercial ainsi que d'un secteur rural;

### *Limites (faiblesses)*

- ✓ Activité économique à développer;
- ✓ secteur récréatif et de loisirs à améliorer;
- ✓ absence de résidences de personnes âgées pour les garder dans leur milieu de vie;
- ✓ Dispersion des élèves du primaire;
- ✓ peu de sentiment d'appartenance des citoyens;

### *Enjeux de développement*

- ✓ Développer des infrastructures de loisirs;
- ✓ offrir une gamme diversifiée d'activités;
- ✓ maintenir et augmenter la population;
- ✓ favoriser le développement de l'économie au niveau commercial;
- ✓ susciter des projets et activités rassembleuses;
- ✓ inciter les citoyens à l'utilisation des services pour conserver ceux-ci;
- ✓ maximiser l'utilisation des infrastructures déjà en place.

## Bilan du plan de développement 2010-2014

Secteur : Loisirs

Objectif : Augmenter l'offre de loisirs et d'activités

ACTIONS RETENUES	DÉMARCHE À SUIVRE	ÉTAT DE RÉALISATION	COMMENTAIRES
<b>Voir à la possibilité d'avoir une ressource en loisirs à temps partiel</b>	Rencontrer les municipalités du même secteur et voir les ententes possibles avec les services des loisirs de la MRC	✓	Coût trop élevé.
<b>Faire l'inventaire des infrastructures disponibles</b>		✓	
<b>Lister les activités déjà offertes</b>		✓	
<b>Organiser une soirée de consultation des jeunes pour connaître les activités qu'ils souhaiteraient</b>	1. Organiser une rencontre du midi à Montignac, voir si OK avec la direction 2. rencontrer les jeunes et prévoir une activité	✓	Pas de participation, cause : mauvaise organisation de l'activité
<b>Inventorier les activités proposées dans le sondage par secteurs</b>	Répertorier et remettre ensuite aux comités des loisirs et comités de dév.	✓	
<b>Organiser des activités relevées dans le sondage et priorisées par la population</b>		✓	
<b>Publiciser la nouvelle offre de loisirs</b>	Dans le journal local et possiblement l'Écho et le MRG	✓	Panneau lumineux et communications publiques par l'interne
<b>Assurer une concertation entre les différents comités des loisirs de la municipalité pour optimiser le travail de chacun</b>	organiser 2-3 rencontres annuelles avec l'agente liaison des loisirs de la MRC	✓	
<b>Apporter des améliorations à la halte routière</b>	Établir une liste de ce qui pourrait être fait et voir les possibilités VS finances	✓	Halte routière, plage municipale, Hotel de ville aménagée
<b>Négocier l'utilisation du gymnase de l'école primaire pour la pratique de sports</b>	Rencontrer la direction de l'école	✓	Accord conclu
<b>Voir au développement d'une piste cyclable</b>	Contacteur M. Nil Longpré du CLD	En cours	Attente des documents du MTQ
<b>Aménager un jardin communautaire</b>	Trouver un terrain Contacter les citoyens pour savoir ceux qui sont intéressés Nommer un responsable du dossier		La population n'en a plus fait ressentir le besoin
<b>Faire des démarches pour l'achat</b>		✓	Contrat signé

**du terrain face au dépanneur pour l'installation d'un parc et de bancs**

**Secteurs :** Population et démographie

**Objectifs :** Inciter les jeunes familles à s'installer dans la municipalité par l'offre de services adaptés  
Retenir la population en place  
Développer le sentiment d'appartenance de la population et la fierté de vivre dans sa municipalité

ACTIONS RETENUES	DÉMARCHE À SUIVRE	ÉTAT DE RÉALISATION	COMMENTAIRES
Évaluer la possibilité de démarrer une garderie en milieu scolaire	Rencontrer la direction de l'école Organiser une rencontre de parents	✓	Garde matin, midi et soir
Trouver un modèle d'accueil convenable pour la population			À définir
Voir à la création d'une zone commerciale		✓	
Organiser un échange de fleurs			À venir en septembre 2014
Inciter les propriétaires de maisons à entretenir leur terrain	Par le biais du journal Par l'échange de fleurs	✓	
Organiser des activités familiales et repas communautaires		✓	Fête annuelle des voisins Brunch-bénéfice
Reconnaître la participation citoyenne	Soit par l'organisation d'une soirée ou un souper		En réflexion
Voir au réaménagement du terrain au tour de l'hôtel de ville	Voir avec les artistes locaux la possibilité d'exposer leurs œuvres pour embellir le devant du terrain	✓	

**Secteurs :** Municipal et environnemental

**Objectifs :** Assurer la sécurité de la population  
Favoriser la visibilité des services  
Assurer la mise en valeur des lacs

ACTIONS RETENUES	DÉMARCHE À SUIVRE	ÉTAT DE RÉALISATION	COMMENTAIRES
Négocier avec le MTQ l'installation d'un 4 stops au coin des routes 214 et 161			Refus du MTQ
Augmenter la signalisation des services			Refus par le MTQ
Règlementer la circulation et la			Refus par le MTQ

<b>vitesse sur les principaux axes</b>		
<b>Assurer un meilleur entretien des routes</b>	✓	Travaux adoptés chaque année et réalisés
<b>S'assurer du respect des règlements municipaux, entre autres en ce qui concerne les chiens sans laisse</b>	✓	Travail exécuté quotidiennement
<b>Faire de la sensibilisation contre le vandalisme</b>	✓	Amélioration notable

## **Processus de mise à jour**

---

Suite à la mise à jour du portrait et des réalisations du plan 2010-2014 et du plan d'Inode, les membres du comité de développement ont réévalué les actions à favoriser. Pour se faire, une rencontre avec quelques présidents d'organismes locaux et les intervenants de la municipalité a été organisée et a permis d'identifier des enjeux prioritaires et des opportunités de développement réalistes.

## Plan d'action 2015-2018

---

- **Aménagement du carrefour giratoire pour 2015 en 3 volets**
  - Excavation
  - Plantation d'arbres et de vivaces
  - Pose de gazon
  
- **Conception de sentiers polyvalents ou de bandes cyclables pour 2015 et 2016 dans le secteur Laval et le Carrefour giratoire**
  - Panneaux indicateurs et de signalisation
  - Marquage
  - Excavation
  - Barrière ou portail
  - Plan de sécurité pour les cyclistes qui s'engagent dans le carrefour giratoire
  
- **Installation de la cloche de l'ancienne église de Nantes pour 2015**
  - Fondations
  - Réfection de la cloche
  - Support et agencement décoratif
  - Plaque ou panneau descriptif
  
- **Continuité de l'aménagement du parc Lionel dans le secteur village pour 2016 et 2017**
  - Écrans antibruit
  - Construction d'un "gazebo"
  - Inauguration du Parc
  
- **Nettoyage du Parc dans le développement au bercail pour 2017**
  - Nettoyage des arbres morts ou dangereux
  - Aménagement
  
- **Bulletin d'information**
  
- **Accueil des nouveaux arrivants**
  
- **Aire de jeux à développer**

## Conclusion

---

Le comité de développement de Nantes ainsi que le Conseil municipal remercient tous les participants et participantes qui de près ou de loin ont favorisé toutes nos réalisations. Nous souhaitons que notre plan d'action 2015-2018 alimente l'imaginaire de chacun et chacune et encourage la population à s'impliquer encore davantage.